

**6306 sayılı Kanun Kapsamında Riskli Yapı Olarak Tespit Edilen Yapılara İlişkin
Tebliğat Tutanağı**

..... ili, ilçesi, tapuda mahallesi, ada ve
..... parselde kayıtlı ve ili, ilçesi, mahallesi,
..... C/S/B/M, No:..... adresinde yer alan yapı 6306 sayılı Afet Riski Altındaki
Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında Yapı Kimlik Numarası
(YKN) ile “Riskli Yapı” olarak tespit edilmiştir.

6306 sayılı Kanun’un 3 üncü maddesinin ikinci fıkrası uyarınca; riskli yapı tespitine ilişkin bilgileri ihtiva eden işbu Tutanak, aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğ yerine kaim olmak üzere, riskli yapıya asılacak, maliklere e-Devlet Kapısı üzerinden bildirilecek ve muhtarlıkta onbeş gün süre ile ilan edilecektir. Muhtarlıkta yapılacak ilanın son günü aynı ve şahsi hak sahiplerine tebliğat yapılmış sayılacaktır.

Muhtarlıkta yapılan ilanın son gününden itibaren on beş gün içerisinde riskli yapı tespitine karşı maliklerce veya kanuni temsilcilerince Kentsel Dönüşüm Müdürlüğüne/..... Belediyesi’ne verilecek bir dilekçe ile itiraz edilebilir.

Riskli yapı tespitine karşı itiraz süresi içerisinde herhangi bir malik tarafından itiraz edilmemesi durumunda itiraz süresinin son günü, itiraz süresi içerisinde yapı maliklerinin tamamı tarafından tespit işlemine karşı itiraz edilmeyeceğinin yazılı olarak bildirilmesi durumunda bildirim yapıldığı tarihte, itiraz edilmesi durumunda ise, itirazın Teknik Heyetçe incelenerek, itiraz hakkında nihai kararın verildiği tarihte riskli yapı tespit işlemi kesinleşecektir. Riskli yapı tespitinin kesinleşmesinden sonra Kentsel Dönüşüm Müdürlüğüne/..... Belediyesi’nce verilecek süre içerisinde riskli yapının tahliyesinin ve yıktırılmasının maliklerce sağlanması gerekmektedir.

Riskli yapı tespiti işlemine karşı, tespit işleminin kesinleşmesinden sonra, 6306 sayılı Kanun’un 6 ncı maddesinin dokuzuncu fıkrasına göre, otuz gün içinde maliklerin 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu uyarınca dava açma hakkı mevcuttur (.... /.... / 20....).

Yetkili Personel

İmza

Yetkili Amir

İmza